



ATRAKTIVNA VILA S TREMI APARTMAJI IN BAZENOM

 Fažana

 **780.000 €**
2.294 €/m²



Fažana je čudovita majhna ribiška vasica, ki se nahaja na jugozahodu Istre nasproti narodnega parka Brioni, in je v zadnjih nekaj letih postala ena izmed najboljših turističnih destinacij na Hrvaškem, s čimer privablja veliko število obiskovalcev, primerna pa je tudi za naložbe s kratkim donosom.

Ta čudovita vila s površino 340 m² in vrtom velikosti 531 m² se nahaja v občini Fažana. Vila se razprostira na treh nadstropjih in je sestavljena iz skupno sedmih spalnic s šestimi kopalnicami, kakovostne prostorne kuhinje, dnevne sobe, SPA cone z jacuzzijem, savno in tušem, družabnih prostorov za družabne igre in usposabljanje ter čudovitih teras, ki zaradi višinske razlike ponujajo čudovit razgled na značilen borov gozd v okolici, pa tudi lepo urejen



vrt z bazenom in prostorom za sončenje.

Nepremičnina ponuja možnost ločenih stanovanj in že ima ločene števec za elektriko in vodo ter zadostno število parkirnih mest. Poleg razkošne vile, njene površine, videza in kakovosti se prodaja tudi lokacija v zelo mirnem okolju, blizu čudovitih plaž, le 650 metrov, in tudi blizu vseh spremljajočih objektov, potrebnih za vsakdanje življenje.

Nepremičnina predstavlja zelo zanimivo naložbo, zelo privlačno, specifično, zaradi svoje površine, lokacije in objektov ponuja bodočemu kupcu odlično priložnost za uživanje v večdružinskem bivanju zaradi bližine mesta Pula in vseh spremljajočih objektov za življenje, kot tudi čudovitih plaž, v skladu z željo istega pa ponuja tudi možnost ukvarjanja z gostinsko in najemniško dejavnostjo ter hitrejšo povračilo vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Pooblaščen posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	2426
CENA	780.000 €	TIP	Vila



Dodatne lastnosti

- Terasa
- Balkon
- Vrt
- Okućnica
- Pristupni put
- Bazen

Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa