



## KMETIJSKO ZEMLJIŠČE NA ODLIČNI LOKACIJI

 Vodnjan

 **59.000 €**  
20 €/m<sup>2</sup>



Vodnjan je slikovito mesto, ki se nahaja na rodovitnih nižinskih tleh v južni Istri. Od Pulje je oddaljen približno deset kilometrov, nahaja pa se tik nad Fažano in obalo. K njegovi odlični geografski legi prispeva tudi dejstvo, da se nahaja na samem vhodu/izhodu z avtoceste.

Naprodaj je to prostorno kmetijsko zemljišče s čudovitim razgledom na morje. Ima skupno površino 2968 m<sup>2</sup> z blagim naklonom proti jugozahodu.

- Oddaljenost od središča Vodnjana je 2,5 km,
- Oddaljenost od morja je 5,5 km,
- Dostopna cesta do zemljišča.



Zemljišče je idealno za sajenje oljk in rastlin ter ponuja možnost uživanja v naravnem in mirnem okolju.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE ALI OGLED:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Pomočnik za mediacijo

## Povzetek

LOKACIJA	Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	2219
CENA	59.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	2.970 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	JUGOZHOD	OGLED NA	MORJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa