ID: 3663

PRODAJA ENOSOBNEGA STANOVANJA V JADREŠKIH

Jadreški, Ližnjan

120.000 €
3.871 €/m^2







Ližnjan je očarljiva istrska občina, ki leži na jugovzhodu istrskega polotoka in je znana po neokrnjeni naravi, čudoviti obali ter pristnem sredozemskem vzdušju. V sklopu občine se nahaja naselje Jadreški, ki s svojim mirnim okoljem ponuja idealne pogoje za prijetno življenje stran od mestnega vrveža. Bližina mesta Pulj, morja in številnih storitev, potrebnih za vsakdanje življenje, zagotavlja izjemno praktično in zaželeno lokacijo. Je odlična izbira za vse, ki iščejo kombinacijo zasebnosti, miru in dobre prometne povezanosti.

V naselju Jadreški je naprodaj dvosobno stanovanje s skupno površino 31 m^2, ki se nahaja v pritličju. Stanovanje obsega vhodni hodnik z omaricami za shranjevanje, eno spalnico, kopalnico s straniščem in pralnim strojem ter kuhinjo, povezano z dnevno sobo. Opremljeno

je s PVC stavbnim pohištvom, klimatsko napravo in televizorjem, talne obloge pa sestavljajo laminat in keramične ploščice. Ob hiši se nahaja manjši zunanji prostor z možnostjo postavitve mize in stolov, idealen za pitje jutranje kave in sproščanje na svežem zraku. Funkcionalna razporeditev omogoča dobro izkoriščenost prostora, glede na želje in potrebe bodočega lastnika pa obstaja možnost dodatne prenove in ureditve stanovanja.

Zaradi mirne lokacije, funkcionalne razporeditve in bližine mesta Pulj predstavlja ta nepremičnina odlično priložnost za posameznike ali pare, ki iščejo udoben in praktičen bivalni prostor. Posebna prednost stanovanja je njegova lega v pritličju, zaradi česar je idealna izbira za osebe, ki se želijo izogniti vsakodnevni uporabi stopnic. Hkrati predstavlja zanimivo priložnost za kupce, ki iščejo nepremičnino za občasno bivanje v Istri ali naložbo s potencialom ustvarjanja prihodkov od oddajanja v najem.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE NAS KONTAKTIRAJTE:

+385 91 9520 072
info@family-nekretnine.hr
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Jadreški, Ližnjan	ID NEPREMIČNINE	3663
CENA	120.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Enosobno	POVRŠINA	31 m²
LETO IZGRADNJE	2010.	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	Jugozahod	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	1
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	Zelenje
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	260 cm	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	PVC
MATERIAL STEN	Cigla, Betonski	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Dobro, Laminat
FASADA	Dobro	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Uredno	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

ID: 3663

Ogled prvotnega oglasa