ID: 3655

PRODAJA ČUDOVITEGA DVOSOBNEGA STANOVANJA

Centar, Pula

293 €
3 €/m^2







PRODAJA ČUDOVITEGA DVOSOBNEGA STANOVANJA V SREDIŠČU PULJA

V samem srcu Pulja, mesta z bogato zgodovino, mediteranskim šarmom in številnimi vsebinami za prijetno vsakdanje življenje, se prodaja čudovito, prostorno in popolnoma opremljeno stanovanje z dvema spalnicama.

Odlična lokacija, funkcionalna razporeditev prostorov in prijetno bivalno okolje predstavljajo idealno izbiro za družinsko življenje, hkrati pa tudi zanimivo naložbeno priložnost.

OPIS NEPREMIČNINE

Stanovanje s skupno površino 89 m² se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe. Odlikuje ga premišljena razporeditev prostorov, ki zagotavlja udobje in praktičnost.

Stanovanje obsega:

- Vhodni prostor in hodnik
- Prostorno dnevno sobo, povezano s kuhinjo
- Dve udobni spalnici
- Kopalnico
- Ločeno stranišče
- Ložo
- Pripadajočo shrambo v kleti stavbe

Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno, kar bodočim lastnikom omogoča vselitev brez večjih dodatnih vlaganj.

Opremljeno je s PVC-stavbnim pohištvom, centralnim ogrevanjem na plin in klimatsko napravo. V vseh prostorih, razen v kopalnici in stranišču, so položene laminatne talne obloge.

ZAKAJ KUPITI TO NEPREMIČNINO?

Glavne prednosti tega čudovitega stanovanja so prostornost, udobje in izjemna lokacija v središču Pulja.

Dve spalnici, prostoren dnevni prostor, ločeno stranišče in praktična loža zagotavljajo vse potrebno za kakovostno in prijetno družinsko življenje.

Bližina trgovin, šol, vrtcev, restavracij in drugih mestnih storitev omogoča udoben vsakdan, popolna opremljenost stanovanja pa predstavlja dodatno prednost.

To čudovito stanovanje ni le nepremičnina, temveč priložnost za ustvarjanje toplega družinskega doma v samem srcu Pulja!

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN DOGOVOR ZA OGLED KONTAKTIRAJTE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent pri posredovanju nepremičnin
Family nekretnine d.o.o.

ID: 3655

Povzetek

LOKACIJA	Centar, Pula	ID NEPREMIČNINE	3655
CENA	293 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Dve sobi	POVRŠINA	89 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	3	SPALNICE	2
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	1
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	mesto
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Centralno, Klima	MIZARSTVO	Odlično, PVC
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Laminat, Odlično
FASADA	Odlično	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 3655

Dodatne lastnosti

- Lođa
- Ostava

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa