ID: 3632

PRODAJA ZEMLJIŠTA SA KAMENIM OBJEKTOM

Srednji Lipovac, Nova Kapela

15.000 €
14 €/m^2







Občina Nova Kapela se nahaja v osrčju Slavonije in ponuja pristno doživetje slavonskega podeželja, bogate tradicije in neokrnjene narave. Nahaja se v zahodnem delu Brodsko-posavske županije, med mesti Nova Gradiška, Požega in Slavonski Brod na stičišču slavonske ravnice in obronkov Psunja, kar daje temu območju posebno krajinsko raznolikost. Srednji Lipovac je naselje v Brodsko-posavski županiji, ki spada v občino Nova Kapela. Nahaja se med obronki Požeške gore in ga krasi čudovita narava.

Naprodaj je parcela s površino 681 m^2, ki se nahaja v mirnem in prijetnem podeželskem okolju, idealna za vse, ki iščejo pobeg od mestnega vrveža, zasebnost in sprostitev v naravi.

ID: 3632

Na zemljišču stoji pristna kamnita stavba, ki prostoru daje poseben rustikalni čar in ponuja možnost ureditve po lastnih željah in potrebah.

Osnovne značilnosti nepremičnine:

Površina zemljišča: 681 m²

Obstoječa kamnita stavba

Električni priključek

Vodovodni priključek

Lasten vodnjak na zemljišču

Mirna podeželska lokacija

Naravna in zelena okolica

Zemljišče ponuja številne možnosti uporabe, bodisi kot prostor za počitek in vikend bivanje, urejanje dvorišča in vrta bodisi kot potencial za razvoj podeželskega turizma, odvisno od prostorsko-ureditvenih pogojev in potrebnih dovoljenj.

Posebna prednost te nepremičnine je kombinacija tradicionalne kamnite stavbe, razpoložljive infrastrukture in mirnega naravnega okolja, zaradi česar je zanimiva priložnost za ljubitelje pristnih podeželskih nepremičnin.

Če iščete kotiček miru, narave in zasebnosti, je ta nepremičnina morda prava izbira za vas!

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Pomočnik pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Srednji Lipovac, Nova Kapela	ID NEPREMIČNINE	3632
CENA	15.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.103 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3632

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda

Ogled prvotnega oglasa