ID: 3577

HIŠA ZA PRENOVO V TRNAVI S PROSTORNIM VRTOM

Trnava, Gornji Bogićevci

15.000 €
77 €/m²







Občina Gornji Bogićevci se nahaja v zahodnem delu Brodsko-posavske županije, na mirnem območju, obdanem z zelenjem. Odlikujejo jo prijetno podeželsko okolje, dobre prometne povezave s sosednjimi kraji in bližina storitev, potrebnih za vsakdanje življenje. Območje je idealno za mirno družinsko življenje, sprostitev in uživanje v naravi.

Naprodaj je hiša v kraju Trnava s površino približno 110 m²; primerna je za celovito prenovo in prilagoditev željam bodočega lastnika.

Ob hiši se nahajajo gospodarska poslopja s skupno površino okoli 100 m², ki ponujajo dodatne možnosti uporabe, prenove ali spremembe namembnosti.

ID: 3577

Nepremičnina stoji na prostorni parceli velikosti 4.039 m², zato je idealna za tiste, ki iščejo veliko prostora za vrt, sadovnjak ali druge vsebine.

Hiša trenutno nima aktivnih priključkov na komunalno infrastrukturo. Električni priključek je bil v preteklosti urejen, vendar je bil odklopljen, saj hiša že dlje časa ni naseljena. Na posestvu je tudi vodnjak, ki se občasno uporablja.

Pod hišo se nahaja manjša klet, primerna za shranjevanje ali druge namene.

Nepremičnina potrebuje prenovo, vendar zaradi velikega zemljišča, gospodarskih poslopij in obstoječega vodnjaka ponuja velik potencial za ureditev družinskega posestva, počitniške hiše ali drugih vrst objektov. Za vse dodatne informacije pokličite:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Nepremičninski svetovalec

Povzetek

LOKACIJA	Trnava, Gornji Bogićevci	ID NEPREMIČNINE	3577
CENA	15.000 €	TIP	Hiša
POVRŠINA	194 m²	VRT	4.039 m²
LETO IZGRADNJE	1970.	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	3	SPALNICE	2
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	1
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
PARKIRANJE	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	-	MIZARSTVO	Drvena, Loše
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	-
FASADA	Nema	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

Ogled prvotnega oglasa