ID: 3492

Stanovanje za prodajo v središču Garešnice

Centar, Garešnica

75.000 €
2.500 €/m^2







Garešnica je majhno in očarljivo mesto, ki se nahaja v severovzhodnem delu Moslavine, znotraj Bjelovarsko-bilogorske županije. Mesto Garešnica iz leta v leto vlaga v svojo infrastrukturo in spremljajoče objekte ter postaja vse bolj priljubljena lokacija za družinsko življenje, pa tudi za poslovne naložbe.

V samem središču Garešnice se nahaja visokokakovostno opremljeno stanovanje velikosti 30 m2, v drugem nadstropju. Stanovanje je sestavljeno iz predsobe, zelo udobne kopalnice, svetle dnevne sobe in popolnoma opremljene kuhinje z vsemi elementi in aparati. Tla v nepremičnini so lakiran lesen parket po celotnem stanovanju, razen v kopalnici, kjer so talne in stenske obloge prekrite s keramiko, ima PVC okna z dvojno zasteklitvijo s sedmimi belimi plinskimi

komorami, ima centralno ogrevanje na mestni plin. Stanovanje ima ločene števce za plin, elektriko in vodo. Kot je razvidno iz slik, se stanovanje prodaja popolnoma opremljeno z vsem pohištvom in vsemi aparati. Stanovanje se nahaja v lični in dobro vzdrževani stavbi, ima veliko število parkirnih mest na dvorišču stavbe in je v bližini vseh spremljajočih objektov, kot so pošta, banka, knjižnica, osnovna in srednja šola ter promenada.

Zaradi svoje izjemne lokacije predstavlja omenjeno stanovanje zelo zanimivo nepremičnino za bodoče lastnike, bodisi kot stanovanje bodisi kot gostinski obrat, ki ga oddajajo z zagotovljeno donosnostjo naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni posrednik

Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Centar, Garešnica	ID NEPREMIČNINE	3492
CENA	75.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Garsonjera	POVRŠINA	30 m²
LETO IZGRADNJE	1986.	LETO PRENOVE	2020.
ORIENTACIJA	Zahod	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	1
BAZEN	-	OGLED NA	Mesto in zelenje
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	Skladiščni prostor
VIŠINA STROPA	265 cm	DVIGALO	-
OGREVANJE	Centralno, Etažno	MIZARSTVO	Vrlo dobro, PVC
MATERIAL STEN	Cigla, Betonski	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Odlično
FASADA	SEP	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

Dodatne lastnosti

- Ostava

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonska linija
- Optični internet

Ogled prvotnega oglasa