



GOZDNO ZEMLJIŠČE NAPRODAJ DUGA UVALA

 Duga Uvala, Marčana

 **12.500 €**
42 €/m²



Duga Uvala se nahaja na vzhodni obali Istre, v okolju, prepoznavnem po sredozemskem rastlinju, miru in bližini morja. Lokacija je privlačna za kupce, ki si želijo odmika od mestnega vrveža ter želijo imeti zemljišče v naravnem okolju enega bolj znanih obalnih območij vzhodne Istre.

Naprodaj je gozdno zemljišče v izmeri 297 m² z urejenim dostopom. Parcela ni zazidljiva in nima priključkov za vodo in elektriko. V neposredni bližini so parcele, ki se uporabljajo za občasno bivanje in oddih, kar dodatno potrjuje miren in rekreativen značaj lokacije.

Z nakupom te parcele pridobite svoj košček sredozemske narave v bližini morja, prostor za preživljanje časa na prostem ali zemljišče, ki ga lahko ohranite kot dolgoročno premoženje.



Zaradi urejenega dostopa je parcela lahko dostopna in enostavnejša za vzdrževanje. Primerna je predvsem za kupce, ki jim gradnja ni prednostna naloga, temveč iščejo zasebnost, naravo in lastništvo zemljišča na območju Duge Uvale.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 297 5400

matea.tomisic@family-nekretnine.hr

Matea Tomišić

Asistentka pri nepremičninskem posredovanju

Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Duga Uvala, Marčana	ID NEPREMIČNINE	3466
CENA	12.500 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	297 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	MORJE IN ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pogled na more
- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa