ID: 3400

EKSKLUZIVNA PRODAJA DVOSOBNEGA STANOVANJA V CENTRU PULA

Centar, Pula

249.000 €
4.527 €/m^2







Na samem jugu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Pula. Pula je bogata s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki ji dajejo posebno vzdušje, ko uživate v tem čudovitem mestu, ki je v zadnjih desetih letih postopoma postalo ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem.

Samo v ponudbi Family Real Estate je naprodaj stanovanje v samem središču Pulja. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske stavbe velikosti 55 m2 z dvema spalnicama, svetlo dnevno sobo in kuhinjo z delnim pogledom na morje ter kopalnico. Nepremičnina je opremljena s PVC stavbnim pohištvom, talne obloge pa so kombinacija

parketa, laminata in keramike. Ogrevanje zagotavlja ena klimatska naprava z dodatnimi kamnitimi ploščami v vseh prostorih. Stanovanje je popolnoma opremljeno in takoj vseljivo.

Omenjeno stanovanje je zaradi visoke kakovosti dekoracije in opreme zelo privlačna nepremičnina, odlična lokacija za bivanje ali, v primeru uporabe za gostinske dejavnosti, oddajanje v najem zagotavlja varno donosnost naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni posrednik
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Centar, Pula	ID NEPREMIČNINE	3400
CENA	249.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Dve sobi	POVRŠINA	55 m²
LETO IZGRADNJE	1910.	LETO PRENOVE	2015.
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	3	SPALNICE	2
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	1
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	Mesto
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	Odlično, PVC
MATERIAL STEN	Kamen	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Dobro, Laminat
FASADA	Dobro	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Plin
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa