ID: 3231

# SAMO PRI NAS JE GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE NA VRHUNSKI LOKACIJI

Velika

**27.900 €**
40 €/m$^2$








Velika je občina, ki se nahaja na južnih pobočjih Papuka v Požeški dolini, ki je del Naravnega parka Papuk. Znana je po svojih naravnih lepotah, gozdovih, pohodniških poteh in prostorih za piknik, zaradi česar je priljubljena destinacija za turizem in rekreacijo. Ima tudi bogato kulturno in zgodovinsko dediščino ter razvito lokalno gospodarstvo, ki temelji na kmetijstvu in turizmu.

V Veliki se nahaja 694 m$^2$ veliko gradbeno zemljišče z vsemi potrebnimi priključki za vodo, elektriko, kanalizacijo, plin in je v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja za zelo privlačne hiše na mirni in nenadomestljivi lokaciji, primerni za mirno družinsko življenje

oziroma investicijsko priložnost, ki nam jo ponuja Velika. Dostop do parcele je z asfaltne ceste, ima pravilno pravokotno obliko, lepe proporce in idealno orientacijo.

Omenjeno zemljišče zaradi svoje lokacije in oblike predstavlja zelo privlačno nepremičnino, ki bodočemu kupcu omogoča gradnjo nepremičnine za zelo udobno bivanje ali pa ponuja možnost gradnje objekta za gostinstvo in oddajanje le-tega v najem z zagotovljeno donosnostjo naložbe.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Velika | ID NEPREMIČNINE | 3231 |
| CENA | 27.900 € | TIP | Zamljišče |
| VRSTA ZEMLJIŠČA | ZA STAVBO | POVRŠINA | 694 M² |
| ORIENTACIJA | VZHOD | OGLED NA | - |
| ŠTEVILO NADSTROPIJ | - | DOSTOPNA CESTA | - |
| ODDALJENOST OD MORJA | - | ODDALJENOST OD CENTRA | - |
| VRSTA LASTNIŠTVA | UREJEN | LASTNIŠKO DOVOLJENJE | DA |
| LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO | - | GRADBENO DOVOLJENJE | DA |

ID: 3231

## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa