



# ATRAKTIVNO POSLOVNO ZEMLJIŠČE V POŽEGI

 Požega

 **872.700 €**  
100 €/m<sup>2</sup>



Požega je mesto, ki se nahaja v osrčju Slavonije, v rodovitni Požeški dolini, obdano z griči in vinogradi. Zaradi bogate zgodovine in kulturne dediščine jo pogosto imenujejo "slavonske Atene". Njeno središče krasijo baročne stavbe in trgi, ki pričajo o pomenu, ki ga je Požega imela skozi stoletja.

Naprodaj je privlačno gradbeno zemljišče za komercialne namene v Požegi, s skupno površino 8.727 m<sup>2</sup>. Zemljišče se nahaja na izjemno dostopni in prometno povezani lokaciji, zaradi česar je idealno za različne oblike gospodarske dejavnosti. V skladu s prostorsko-razvojno dokumentacijo je dovoljena gradnja:

-proizvodnih obratov in tovarn



- skladišč in logističnih centrov
- trgovskih objektov
- servisnih in servisnih objektov
- drugih poslovnih objektov

Velika površina parcele omogoča fleksibilno načrtovanje - od gradnje večjega industrijskega kompleksa do kombinacije več poslovnih objektov z manipulativnim prostorom, parkiriščem in dostopnimi cestami.

Zemljišče predstavlja odlično priložnost za vlagatelje, ki iščejo strateško lokacijo za razvoj poslovanja v rastočem gospodarskem okolju.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273

[mislav.maricevic@family-nekretnine.hr](mailto:mislav.maricevic@family-nekretnine.hr)

Mislav Maričević

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Požega	ID NEPREMIČNINE	3120
CENA	872.700 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	8.727 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa