




# GRADBENO ZEMLJIŠČE V MIRNI SOSESKI OB CESTI

 Baderna, Poreč

 **129.900 €**  
151 €/m<sup>2</sup>



Poreč je eno najbolj zaželenih mest za življenje in naložbe v Istri – mesto z bogato zgodovino, dobro organiziranim urbanim življenjem in izjemno kakovostjo vsakdanjega življenja. Kombinacija morja, narave, kulture in sodobne infrastrukture ga naredi idealno izbiro tako za družinsko življenje kot za varno naložbo. Bližina vseh spremljajočih objektov, odlične prometne povezave in stabilen trg nepremičnin dajejo Poreču posebno vrednost.

Gradbeno zemljišče, ki se nahaja tik ob asfaltirani cesti v središču mirnega stanovanjskega naselja, s skupno površino 859 m<sup>2</sup>. Je izjemno ravno in ima idealno orientacijo. Zemljišče se nahaja na mirni lokaciji in je dostopno z avtomobilom in večjimi vozili, kar je dodatna prednost v obdobju gradnje nepremičnin. Njegova idealna lokacija v neposredni bližini



stanovanjskega naselja zagotavlja dodatno vrednost in redko priložnost glede na gostoto poseljenosti vseh krajev.

Idealno za gradnjo objekta za kakovostno družinsko življenje stran od vrveža življenja ali za ukvarjanje z gostinsko dejavnostjo in hitrejšo povračilo vloženih sredstev. Pravkar omenjena lokacija je lokacija za ljubitelje miru in kakovostnega življenjskega sloga.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE IN OGLED ME KONTAKTIRAJTE;

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistentka pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Baderna, Poreč	ID NEPREMIČNINE	3098
CENA	129.900 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	859 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	JUGOZHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa