ID: 3072

# PRODAJA GRADBENEGA ZEMLJIŠČA NA VRHUNSKI LOKACIJI

Fažana

**399.000 €**
656 €/m$^2$







Fažana je čudovita majhna ribiška vasica, ki se nahaja na jugozahodu Istre nasproti narodnega parka Brioni, in je v zadnjih nekaj letih postala ena izmed najboljših turističnih destinacij na Hrvaškem, s čimer privablja veliko število obiskovalcev, primerna pa je tudi za naložbe z zelo kratko dobo odplačila.

V Fažani se nahaja gradbeno zemljišče velikosti 608 m$^2$. Nahaja se na zelo privlačni lokaciji, le 450 metrov od prvih urejenih plaž in 700 m od središča Fažane. To gradbeno zemljišče se nahaja ob asfaltirani javni cesti, ima pravilno pravokotno obliko, ravno površino, vsi potrebni

priključki pa so na vhodu v katastrsko parcelo. Zemljišče ima urejeno dostopno cesto zadostne širine za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Omenjeno zemljišče zaradi svoje površine, oblike in nezamenljive lokacije predstavlja zelo zanimivo nepremičnino za bodočega kupca v smislu ukvarjanja s turistično dejavnostjo ali toplega družinskega doma. V bližini se nahajajo podporni objekti za vsakdanje življenje in turizem: trgovine, plaže, šole, vrtci, sprehajališča, pošte, parki, igrišča itd.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni posrednik

## Povzetek

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Fažana | ID NEPREMIČNINE | 3072 |
| CENA | 399.000 € | TIP | Zamljišče |
| VRSTA ZEMLJIŠČA | ZA STAVBO | POVRŠINA | 608 M² |
| ORIENTACIJA | - | OGLED NA | - |
| ŠTEVILO NADSTROPIJ | - | DOSTOPNA CESTA | - |
| ODDALJENOST OD MORJA | - | ODDALJENOST OD CENTRA | - |
| VRSTA LASTNIŠTVA | UREJEN | LASTNIŠKO DOVOLJENJE | DA |
| LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO | - | GRADBENO DOVOLJENJE | - |

ID: 3072

## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa