



IZKLJUČNO KMETIJSKO ZEMLJIŠČE Z UREJENO DOSTOPNO CESTO

 Rovinj

 **15.200 €**
17 €/m²



Na zahodu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Rovinj. Rovinj je bogat s svojo dediščino in starorimsko infrastrukturo na Jadranu. Edinstven, pristen s čudovitim zgodovinskim starim delom mesta. Rovinj že desetletja privablja veliko število turistov, obiskovalci lahko uživajo v čudovitih plažah, sprehodih po slikovitih ulicah, odkrivanju skritih koticov in slikovitih pokrajin.

To kmetijsko zemljišče velikosti 921 m² se nahaja v mirni vasi v čudovitem Rovinju. Parcela je pravilne pravokotne oblike z urejeno dovozno cesto, elektrika in voda se nahajata nedaleč od



parcele, z možnostjo pridobitve lastne vode z vrtino. Trenutno stanje parcele je, da je porasla z visokim rastlinjem.

To zemljišče predstavlja izjemno priložnost zaradi zelo privlačne lokacije in možnosti nakupa večje površine. Idealno je za oddih od vsakdanjega življenja. Zemljišče, ki se nahaja v mirnem okolju, ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in dostopnostjo.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Pomočnik pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Rovinj	ID NEPREMIČNINE	2879
CENA	15.200 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	921 M ²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	NARAVA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Električna
- Voda

Ogled prvotnega oglasa