ID: 2768

ZANIMIVA STAVBNA IN KMETIJSKA ZEMLJIŠČA V SREDIŠČU ISTRE

Tinjan

146.000 €
35 €/m^2







V osrčju Istre, ponosno nameščen na robu strme pečine, leži Pazin. Le na videz mirno in nekoliko zaspano, to zgodovinsko mesto vas bo presenetilo z zgodbami iz svoje burne preteklosti, bogastvom kulturne dediščine in lepoto neokrnjene narave, ki ga obdaja, pa tudi z originalnimi izdelki, ki jih boste našli v lokalnih gospodinjstvih. Mesto, ki se nahaja ob privlačnih cestah, je ponosno preživelo burna stoletja vojn in bojev za prevlado.

Tinjan, ki se nahaja nad večno zeleno Drago, nekoč mesto, obdano z obzidjem in stolpi, danes pa kraj, kjer se preteklost in sedanjost prepletata. V majhnem mestecu Tinjan, kraju z zelo izrazitim šarmom, kjer se ponosno izražata tradicija in zgodovina, se nahaja ta zanimiva

parcela velikosti 4170 m2, od tega je 3197 m2 urbaniziranih. Zaradi bližine mesta Poreč, od katerega potrebujete le 20 minut vožnje, je lokacija tega zemljišča dodatno privlačna.

Dostop je z asfaltne ceste. Pravilna oblika z blagim naklonom naredi to nepremičnino odlično priložnost za gradnjo hiše za družinsko življenje za tiste, ki želijo živeti v mirnem in naravnem okolju, vendar z lahko dostopnimi mestnimi ugodnostmi. Zemljišče ponuja tudi odlično priložnost za gradnjo počitniške hiše glede na vse večje zanimanje za tovrstne nepremičnine. Elektrika in voda se nahajata ob parceli.

Ta nepremičnina je vredna vaše pozornosti, saj s svojim neprecenljivim mirom in tišino ponuja številne možnosti s svojo lego in prijetnim okoljem. Ambientalno okolje z vsemi prednostmi ponujene cone, kjer se nahaja ta parcela, prispeva k vaši odločitvi.

Za vse dodatne informacije nas kontaktirajte z zaupanjem.

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnica pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Tinjan	ID NEPREMIČNINE	2768
CENA	146.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	4.168 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2768

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa