ID: 2560

GRADBENO ZEMLJIŠČE NA IZJEMNO MIRNI LOKACIJI

Krnica, Marčana

68.000 €
105 €/m^2







Marčana se nahaja na jugovzhodnem delu istrskega polotoka, njena obala pa se razteza od Raškega zaliva do zaliva Budava. Marčana je idealna destinacija za vse, ki iščejo drugačne počitnice, daleč od poletnih gneč in prenatrpanih turističnih središč. Destinacija ponuja mir, ohranjeno istrsko arhitekturo ter bogato kulturno, zgodovinsko in naravno dediščino. Marčana se razteza čez 36 kilometrov obale, kar je najmanj urbanizirano območje v Istri, z bujnim zelenim zaledjem in kristalno čistim morjem.

Gradbena parcela idealne severozahodne orientacije, s skupno površino 650 m2, se nahaja na izjemno mirni lokaciji. Stran od glavnih cest, a hkrati povezana le nekaj minut vožnje z avtomobilom od glavne ceste. Zemljišče ima dostop z asfaltne ceste, urejeno dovozno pot,

okoliške parcele pa so že oblikovane in lepe. Trenutno stanje okoliških parcel je zagotovo prednost, ki daje večje možnosti omenjeni parceli. Teren je raven, dostopen in nagnjen, tako da je urejen. Parcela je lepe in pravilne oblike z zgrajenim suhozidom na eni strani parcele. Priključek za vodo se nahaja v neposredni bližini na suhozidni parceli.

Parcela je vsekakor vredna ogleda, saj se nahaja na mirni lokaciji, ki se v zadnjih letih razvija in je idealna destinacija za življenje. Lokacija je zagotovo na koncu pozidanega območja, a vendar je na kratki razdalji le makadamska cesta in obdana z naravo, ki ima svoje čare.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Krnica, Marčana	ID NEPREMIČNINE	2560
CENA	68.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	650 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2560

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa