



ZEMLJIŠČE V MIRNI OKOLICI

 Svetvinčenat

 **326.000 €**
21 €/m²



Juršiči so tipična istrska vas z bogato zgodovino, obdana z neokrnjeno naravo in tipičnim sredozemskim rastlinjem. Kraj je znan po svoji kmetijski tradiciji, v njem pa si lahko ogledate tradicionalne istrske hiše in starejše stavbe. Juršiči se nahajajo nedaleč od glavnih cest, ki povezujejo različna istrska mesta, in s svojo okolico ter mirnim življenjem privabljajo obiskovalce, ki iščejo pristnost in sprostitev v naravi. Juršiči so vas, ki se nahaja v Istrski županiji na Hrvaškem. Nahaja se v notranjosti Istre, v bližini mesta Vodnjan, in je del občine Svetvinčenat.

Ponujamo vam prostorno kmetijsko zemljišče s skupno površino 15.704 m². Dostopna cesta je obstoječa in prevozna do same parcele ter je tlakovana z makadamom. Omenjeno zemljišče je



zagotovo dobra naložba in je idealno orientirano proti jugozahodu. Parcela je pravokotne oblike z rahlim naklonom. Na sami parceli je rastlinje in drevesa, ki jih je treba urediti, vendar je še vedno prevozna.

Mir in energija, ki jo je mogoče čutiti na omenjenem zemljišču, sta resnično očarljiva. Omenjena nepremičnina predstavlja zanimivo naložbo zaradi svoje velikosti, odlične lokacije in bližine stanovanjskega naselja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	2488
CENA	326.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	15.704 M ²
ORIENTACIJA	JUGOZHOD	OGLED NA	GOZD
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Šuma
- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa