



UREDNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE NA MIRNI LOKACIJI

 Juršiči, Svetvinčenat

 **55.900 €**
85 €/m²



Istrska regija je znana kot ena najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo.

To gradbeno zemljišče velikosti 656 m² se nahaja v Istri, v neposredni bližini mesta Vodnjan, v mirni vasi na odlični lokaciji. Zemljišče je pravokotne oblike, ima urejeno dostopno pot z asfaltne ceste in je pripravljeno za pridobitev gradbenega dovoljenja. Infrastruktura se nahaja na samem vhodu v parcelo, zemljišče pa je zelo ravno in ima odlično geografsko lego, zato je zelo osvetljeno čez cel dan in je obdano z betonskim zidom. Zemljišče se nahaja tudi na zelo



mirni lokaciji, a hkrati blizu vseh spremljajočih objektov, kot so trgovine, kavarne, restavracije, sprehajališča, gozdovi, parki in tako naprej.

Omenjeno zemljišče glede na svojo lokacijo, površino in ceno predstavlja zelo zanimivo naložbo za bodočega kupca v smislu gradnje objekta in uživanja v njem v smislu družinskega življenja, pa tudi gradnje objekta za gostinsko in oddajno dejavnost ter hitrega povračila vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Poblaščen zastopnik

Povzetek

| | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| LOKACIJA | Juršići, Svetvinčenat | ID NEPREMIČNINE | 2226 |
| CENA | 55.900 € | TIP | Zemljišče |
| VRSTA ZEMLJIŠČA | ZA STAVBO | POVRŠINA | 656 M ² |
| ORIENTACIJA | - | OGLED NA | NARAVA IN ZELENJE |
| ŠTEVILO NADSTROPIJ | - | DOSTOPNA CESTA | - |
| ODDALJENOST OD MORJA | - | ODDALJENOST OD CENTRA | - |
| VRSTA LASTNIŠTVA | UREJEN | LASTNIŠKO DOVOLJENJE | DA |
| LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO | DA | GRADBENO DOVOLJENJE | - |



Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Električna
- Voda

Ogled prvotnega oglasa