ID: 2320

SAMOSTOJNA HIŠA NA ATRAKTIVNI LOKACIJI

Veli Vrh, Pula

279.000 €
2.536 €/m^2







Na samem jugu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Pula. Pula je bogata s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki ji dajejo posebno vzdušje, ko uživate v tem čudovitem mestu, ki je v zadnjih desetih letih postopoma postalo ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem.

Nedaleč od samega središča Pulja se nahaja ta samostojna hiša s skupno bivalno površino 110 m2, ki se nahaja na parceli velikosti 162 m2. Ta čudovita hiša je sestavljena iz dveh ločenih stanovanjskih enot, od katerih je večje stanovanje v pritličju, manjše pa v prvem nadstropju. Hiša se nahaja na atraktivni lokaciji, v hoje oddaljenosti od središča Pulja in le nekaj sto metrov od morja.

ID: 2320

PRITLIČJE: dnevna soba s kuhinjo in jedilnico + kopalnica + dve spalnici + shramba + pokrita terasa
1. NADSTROPJE: dve spalnici + kopalnica + shramba + pokrita terasa

PREDMETI:

110 m2
Blizu mesta
Samostojna hiša
Zaradi svoje lokacije, uporabne površine, bližine morja in razgleda na mesto in naravo predstavlja nepremičnina velik potencial za bodoče kupce in ponuja možnost hitrega povračila naložbe ali uživanja v družinskem življenju v bližini vseh ugodnosti in plaž.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE ALI OGLED:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Pomočnik za mediacijo

Povzetek

LOKACIJA	Veli Vrh, Pula	ID NEPREMIČNINE	2320
CENA	279.000 €	TIP	Hiša
POVRŠINA	110 m²	VRT	162 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	Jugozahod	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	6	SPALNICE	4
KOPALNICE	2	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
PARKIRANJE	Da	PAKIRNA MESTA	2
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima, Peć na drva	MIZARSTVO	Drvena, Dobro, PVC
MATERIAL STEN	Kamen, Cigla	STANJE STEN	Dobro
PLOŠČICE	Dobro	PARKET	Brodski pod, Dobro, Laminat
FASADA	Dobro	STREHA	Kanalice
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	Brez ploščic
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 2320

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Terasa
- Ostava
- Vrt
- Okućnica

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa