



UREDNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE NA MIRNI LOKACIJI

 Veli Vrh, Pula

 **230.000 €**
230 €/m²



Na samem jugu istrskega polotoka se nahaja majhno starodavno rimsko mesto Pula. Pula je bogata s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki ji dajejo posebno vzdušje ob uživanju v tem čudovitem mestu, ki je v zadnjih desetih letih postopoma postalo ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem.

Tik v predmestju mesta Pula, na Velem Vrh, se nahaja gradbeno zemljišče velikosti 611 m² z urejeno dostopno cesto. Vsa infrastruktura, potrebna za gradnjo, se nahaja približno 50 metrov od parcele. Lokacija gradbenega zemljišča je odlična glede na bližino vseh



spremljajočih objektov, potrebnih za vsakdanje življenje, kot so trgovine, vrtci, šole, lekarne, urejene plaže, pa tudi samega mestnega središča Pule.

Zaradi svoje lokacije, oblike in bližine vseh spremljajočih objektov nepremičnina bodočemu lastniku ponuja zelo zanimivo naložbo za gradnjo objekta v smislu zelo prijetnega družinskega življenja, pa tudi ukvarjanja z gostinstvom, oddajanjem ali kakšno drugo dejavnostjo ter hitrega povračila vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Pooblašteni zastopnik

Povzetek

| | | | |
|------------------------------------|----------------|-----------------------|----------------------|
| LOKACIJA | Veli Vrh, Pula | ID NEPREMIČNINE | 2270 |
| CENA | 230.000 € | TIP | Zamljišče |
| VRSTA ZEMLJIŠČA | ZA STAVBO | POVRŠINA | 1.000 M ² |
| ORIENTACIJA | - | OGLED NA | ZELENJE |
| ŠTEVILO NADSTROPIJ | - | DOSTOPNA CESTA | - |
| ODDALJENOST OD MORJA | - | ODDALJENOST OD CENTRA | - |
| VRSTA LASTNIŠTVA | UREJEN | LASTNIŠKO DOVOLJENJE | DA |
| LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO | - | GRADBENO DOVOLJENJE | - |



Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Infrastruktura

- Električna
- Voda

Ogled prvotnega oglasa