



PROSTORNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE

📍 Šajini, Barban

🏠 129.900 €
28 €/m²



Istrska županija velja za eno najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo.

To prostorno gradbeno zemljišče s skupno površino 4.656 m² se nahaja v občini Barban, v mirni vasi, le dvajset kilometrov od Pulja. Parcela ima urejeno asfaltno dostopno cesto in infrastrukturo na vhodu v parcelo. Ima pravilno obliko, mešano vsebino in neraven teren z dolino, ki ga je mogoče idealno izkoristiti za gradnjo ene ali več stavb z vinogradom, oljčnim nasadom, bazeni in čudovitim odprtim razgledom na pokrajino iz vsake novozgrajene stavbe. V celoti je gradbenega značaja in se nahaja zelo blizu vseh spremljajočih objektov v majhni istrski vasi, ki ponuja edinstveno vzdušje.



Omenjeno zemljišče predstavlja idealno nepremičnino za enega ali več bodočih lastnikov zaradi svoje velike površine, mirne lokacije in možnosti izgradnje objektov za gostinsko in oddajno dejavnost, kar bi znatno pospešilo donosnost naložbe ali gradnjo objekta za prijetno družinsko življenje na mirni in tihi lokaciji, a hkrati blizu vseh spremljajočih ugodnosti za življenje.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Pooblaščen zastopnik

Povzetek

LOKACIJA	Šajini, Barban	ID NEPREMIČNINE	2126
CENA	129.900 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	4.656 M ²
ORIENTACIJA	JUGOZHOD	OGLED NA	NARAVA IN ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa