



ATRAKTIVNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA OB VHODU V MORJE

 Peroj, Vodnjan

 **320.000 €**
118 €/m²



Majhna črnogorska vasica Peroj se nahaja na čudoviti jugozahodni obali istrskega polotoka. Vasica je bogata z zgodovinsko dediščino in ima čudovito lokacijo s čudovitim starim mestnim jedrom. Staro mestno jedro in večina osnovnih ugodnosti v Peroju se nahajajo na čudovitem hribu, ki ponuja čudovit razgled na morje in Brionske otoke. Vasica ima tudi obalo s čudovitimi plažami in na novo prenovljeno promenado, ki z vlaganjem v prej omenjene ugodnosti in kulturo iz leta v leto dviguje svojo raven kakovosti.

To prostorno kmetijsko zemljišče se nahaja v Peroju, na vhodu v morje, nedaleč od prvih najlepših plaž. Parcela ima površino 2750 m², pravokotne oblike, v bližini pa so vsi potrebni



priključki za električno, vodo in kanalizacijo. Parcela je zaradi svoje fantastične lokacije in površine redkost na trgu. Na zemljišču je več deset oljk.

Zgornja nepremičnina predstavlja izjemno privlačno in zanimivo nepremičnino zaradi svoje odlične lokacije, površine, oblike, bližine urejenih plaž in bodočemu kupcu zagotavlja zelo ekonomično naložbo za nakup zemljišča za različne namene, tako v smislu zemljišča za počitnice in rekreacijo kot tudi za njegov razvoj.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Poblaščen posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	2096
CENA	320.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	2.720 M ²
ORIENTACIJA	JUGOZHOD	OGLED NA	MORJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



Dodatne lastnosti

- Pogled na more

Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa