




# PROSTORNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE V BLIŽINI MORJA

 Banjole, Medulin

 **468.000 €**  
312 €/m<sup>2</sup>



Medulin je mesto in občina v južni Istri, približno 8 km jugovzhodno od Pulja. Slikovito obalno mesto, znano po čudoviti naravi in bogati turistični ponudbi. Medulin z dolgo obalo in številnimi zalivi privablja ljubitelje plaž in morskih aktivnosti, znana peščena plaža Bijeca pa je priljubljen kraj za družine. Bližina Pulja ga naredi idealno destinacijo za sproščujoče počitnice z možnostjo raziskovanja širše regije.

V Banjolah, v občini Medulin, vam ponujamo privlačno gradbeno zemljišče s skupno površino 1.501 m<sup>2</sup>. Zemljišče se nahaja na zelo mirni lokaciji, a hkrati blizu vseh ugodnosti in le 350 m



od morja in centra. Zemljišče je gradbene narave, pravokotne oblike, na njem pa trenutno potekajo dela za oskrbo z vodo.

Omenjeno zemljišče zaradi mirne lokacije in bližine morja ponuja privlačno nepremičnino za bodočega lastnika. Glede na svojo površino in obliko je zemljišče idealno za različne vrste stanovanjskih ali poslovnih objektov, kar omogoča gradnjo v skladu s potrebami investitorja.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 2982 283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Administratorica

## Povzetek

LOKACIJA	Banjole, Medulin	ID NEPREMIČNINE	2091
CENA	468.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.501 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa