



# ATRAKTIVNA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

 Peroj, Vodnjan

 **41.500 €**  
35 €/m<sup>2</sup>



Na čudoviti jugozahodni obali istrskega polotoka se nahaja majhno obalno naselje Peroj, bogato z zgodovinsko dediščino in lepo locirano staro mestno jedro. Staro mestno jedro in večina osnovnih ugodnosti v Peroju se nahajajo na čudovitem hribu, ki ponuja čudovit razgled na morje in Brionske otoke. Naselje ima tudi obalo s čudovitimi plažami in na novo prenovljeno promenado, ki z vlaganjem v prej omenjene ugodnosti in kulturo iz leta v leto dviguje svojo raven kakovosti.



Le 800 m od središča Peroja in 1000 m od morja se nahaja to čudovito kmetijsko zemljišče pravilne oblike. Zemljišče ima skupno površino 1162 m<sup>2</sup> in na njem je približno dvajset oljčnih dreves.

- Uredne dokumente
- Dostopna cesta
- Bližina morja

Odlična priložnost za naložbo v nepremičnine, ki predvsem ponuja možnost uživanja v naravi, na mirni lokaciji v bližini morja in čudovitih plaž.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Pomočnica pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	2065
CENA	41.500 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	1.170 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa