ID: 2055

PROSTORNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE

Smoljanci, Svetvinčenat

245.000 €
83 €/m^2







Občina Svetvinčenat, ki se nahaja v južnem delu Istre, je znana po svojem pristnem vzdušju in zgodovinskih znamenitostih. V njenem središču dominira veličasten grad Morosini-Grimani, ki je simbol občine in pogosto gosti različne kulturne dogodke. Poleg zgodovinske arhitekture Svetvinčenat izstopa tudi po bogati tradiciji lokalnih običajev in festivalov, kot je Festival sira in vina. Obiskovalci lahko uživajo v sprehodih po slikovitih ulicah, odkrivanju skritih kotičkov in slikovitih pokrajin. Ta občina ponuja idealno kombinacijo kulture, zgodovine in narave, kar vsakemu gostu zagotavlja nepozabno doživetje.

V naselju Smoljanci v občini Svetvinčenat vam ponujamo parcelo s skupno površino 2935 m2. Nahaja se na privlačni lokaciji z dostopom z asfaltne ceste, kar zagotavlja odlično povezljivost

in enostaven dostop. Od celotne površine je približno 1300 m2 namenjenih gradnji, preostali del pa je namenjen kmetijski dejavnosti.

Teren je raven in pravokotne oblike, zaradi česar je izjemno primeren za različne vrste gradnje in kmetijske dejavnosti. Ta kombinacija gradbenega in kmetijskega zemljišča ponuja potencial za različne projekte, pa naj gre za gradnjo stanovanjske stavbe s prostornim vrtom ali vzdrževanje kmetijske kmetije. Zaradi lege, oblike in razporeditve zemljišča je idealno za tiste, ki iščejo večnamenski prostor v mirnem in naravnem okolju.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 2982 283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Administratorka

Povzetek

LOKACIJA	Smoljanci, Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	2055
CENA	245.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	2.935 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	NARAVA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

Ogled prvotnega oglasa