ID: 3610

DOLGOROČNI NAJEM FUNKCIONALNEGA DRUŽINSKEGA STANOVANJA NA ODLIČNI LOKACIJI

Veruda, Pula

750 €
11 €/m^2

Pula je največje mesto Istrske županije, znano po bogati zgodovini, čudovitih plažah, blagem mediteranskem podnebju in odlični kakovosti življenja. Zahvaljujoč razviti infrastrukturi, številnim objektom in dobrim prometnim povezavam je odličen kraj za vsakdanje življenje, počitnice ali naložbo v nepremičnine.

V Pulju, na odlični in iskani lokaciji, na Verudi, se nahaja to prostorno, družinsko stanovanje v drugem nadstropju stanovanjske stavbe s površino 70 m2. Stanovanje ima funkcionalno razporejeno vhodno dvorano, iz katere je mogoče vstopiti v vse sobe nepremičnine, dve spalnici, ločeno prostorno kuhinjo s shrambo, dnevno sobo, kopalnico in zaprto prostorno ložo

s pogledom na trg. Stavbno pohištvo nepremičnine je leseno v odličnem stanju, loža pa je zaprta z aluminijastim pohištvom. Ogrevanje in hlajenje stanovanja je možno s klimatsko napravo, v stavbi pa je na voljo tudi nekaj parkirnih mest.

Stanovanje je namenjeno dolgoročnemu najemu in se nahaja na odlični lokaciji, saj so vsi potrebni objekti za vsakdanje življenje v hoje oddaljeni, kot so tržnica, lekarna, klinika, trgovine, restavracije, zagotovo pa ni daleč od centra mesta in prvih plaž.

Idealna nepremičnina za družino ali par, ki išče dolgoročno namestitev na odlični lokaciji v stanovanju, ki je popolnoma opremljeno in pripravljeno za bodoče najemnike.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Veruda, Pula	ID NEPREMIČNINE	3610
CENA	750 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Dve sobi	POVRŠINA	70 m²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	4	SPALNICE	2
KOPALNICE	-	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	Drvena, Odlično
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Odlično
FASADA	-	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

Dodatne lastnosti

- Lođa
- Ostava

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa