
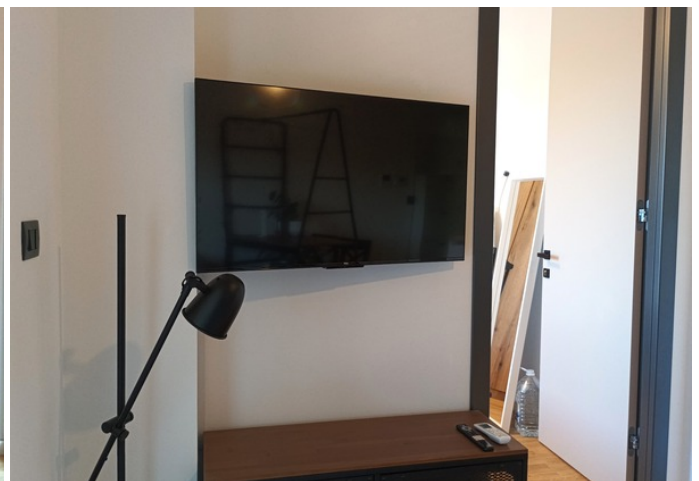




## ODDAJAMO ČUDOVITO STANOVANJE V PULI NA IDEALNI LOKACIJI

 Monvidal, Pula

 **650 €**  
20 €/m<sup>2</sup>



NAJEM STANOVANJA V PULI - MODERNO IN POPOLNOMA OPREMLJENO STANOVANJE NA ODLIČNI LOKACIJI

V osrčju enega najbolj zaželenih mest na hrvaški obali, znanega po bogati zgodovini, mediteranskem načinu življenja in bližini morja, se nahaja to skrbno opremljeno stanovanje, idealno za udobno in brezskrbno življenje. Pula ponuja popolno kombinacijo urbanih ugodnosti in sproščene vzdušja, prav ta lokacija pa vam omogoča, da imate vse pomembno na dosegu roke.



Ponujamo vam popolnoma opremljeno stanovanje velikosti 33 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v 3. nadstropju mirne in urejene stanovanjske stavbe.

Stanovanje ima funkcionalno razporeditev in je zasnovano za maksimalno udobje:

- prostorna spalnica z zakonsko posteljo
- moderno opremljena kopalnica
- prijeten dnevni prostor z izhodom na balkon
- kvalitetne ploščice na tleh
- PVC stavbno pohištvo z električnimi roletami
- klimatska naprava za hlajenje in ogrevanje skozi vse leto

Stanovanje je popolnoma opremljeno in pripravljeno za vselitev brez dodatnih naložb.

Posebna prednost te nepremičnine je odlična lokacija - v bližini so vsi pomembni objekti, potrebni za vsakdanje življenje: trgovine, javni prevoz, restavracije in veliko nakupovalno središče, zaradi česar je ta nepremičnina idealna izbira za posameznike ali pare.

Če iščete urejen, moderen in udoben dom na privlačni lokaciji v Pulju - to stanovanje je odlična lokacija.

Za več informacij in za dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte. Vaš novi dom vas morda čaka prav tukaj.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Pomočnik pri mediaciji

Family nekretnine d.o.o.

## Povzetek

LOKACIJA	Monvidal, Pula	ID NEPREMIČNINE	3419
CENA	650 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Enosobno	POVRŠINA	33 m <sup>2</sup>
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	2	SPALNICE	1
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	1
BAZEN	-	OGLED NA	mesto
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima, Centralno	MIZARSTVO	Odlično, PVC



MATERIAL STEN	Cigla	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	-
FASADA	Odlično, Termo izolacija	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	Odlično	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	Da	ENERGETSKA IZKAZNICA	-



## Dodatne lastnosti

- Balkon

## Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonska linija
- Optični internet

Ogled prvotnega oglasa