



LUKSUZNO STANOVANJE ZA NAJEM 50 M OD ARENE PUL

 Centar, Pula

 **1.000 €**
18 €/m²



Na samem jugu istrskega polotoka leži majhno starodavno rimsko mesto Pula. Pula je bogata s svojo dediščino in staro rimsko infrastrukturo ter zapuščino, ki ji dajejo posebno vzdušje, ko uživate v tem čudovitem mestu, ki je v zadnjih desetih letih postopoma postalo ena vodilnih turističnih destinacij na Hrvaškem.

Doživite vrhunsko bivanje v elegantnem apartmaju, ki se nahaja na ekskluzivni lokaciji, le 50 metrov od puljske Arene - enega najbolj impresivnih rimskih amfiteatrov na svetu. To prefinjeno 56 m² veliko stanovanje v prvem nadstropju ponuja popolno mešanico udobja in stila. Sestavljeno je iz dveh moderno opremljenih spalnic, prostorne dnevne sobe s



popolnoma opremljeno kuhinjo in elegantne kopalnice. Vsaka podrobnost je bila skrbno zasnovana, da bi bilo vaše bivanje čim bolj prijetno. Poseben biser apartmaja je čudovita, intimna terasa, diskretno skrita med okoliškimi stavbami, ki zagotavlja popolno zasebnost. Idealna je za sprostitev ob kozarcu vina ali nepozabna druženja v mirnem vzdušju. Bivalni prostori so opremljeni z visokokakovostnim PVC stavbnim pohištvo, tla so prekrita z laminatom in keramiko, sistem ogrevanja in hlajenja pa regulira klimatska naprava.

Apartment, ki se nahaja v samem središču Pulja, vam omogoča, da se v le nekaj korakih potopite v bogato zgodovino, vrhunsko gastronomijo in živahen mediteranski življenjski slog.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 97 7744 467

danijela.milotic@family-nekretnine.hr

Danijela Milotić

Asistentka pri mediaciji

Povzetek

LOKACIJA	Centar, Pula	ID NEPREMIČNINE	3303
CENA	1.000 €	TIP	Apartment
VRSTA STANOVANJA	Dve sobi	POVRŠINA	56 m ²
LETO IZGRADNJE	-	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	3	SPALNICE	2
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	-
BAZEN	-	OGLED NA	-
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima	MIZARSTVO	Odlično, PVC
MATERIAL STEN	-	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Vrlo dobro, Laminat
FASADA	Dobro	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	-	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-



Dodatne lastnosti

- Terasa

Infrastruktura

- Električna
- Voda
- Kanalizacija

Ogled prvotnega oglasa