ID: 3656

APPARTAMENTO BILOCALE IN VENDITA NEL CENTRO CITTÀ

Pula

233 €
3 €/m²







APPARTAMENTO CON DUE CAMERE DA LETTO IN VENDITA NEL CENTRO DI POLA

Pola, città ricca di storia, fascino mediterraneo e un'atmosfera unica, offre la perfetta combinazione tra vita urbana e vicinanza al mare. Grazie ai numerosi monumenti storici, ristoranti, negozi e servizi, rappresenta una località ideale in cui vivere durante tutto l'anno.

In una posizione particolarmente interessante, a soli 200 metri dal centro di Pola, proponiamo in vendita uno spazioso e funzionale appartamento di 83 m², situato al primo piano di un edificio residenziale.

L'appartamento si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi, l'atmosfera accogliente e la praticità nella vita quotidiana.

L'appartamento è composto da:

- Ampio soggiorno con cucina
- Due camere da letto
- Bagno
- WC separato
- Ingresso
- Loggia

In tutto l'appartamento è presente un pavimento in laminato di qualità. I serramenti in PVC con tapparelle elettriche garantiscono ulteriore comfort e praticità. Il riscaldamento è centralizzato a gas, mentre nella zona giorno è installato un climatizzatore utilizzabile sia per il riscaldamento che per il raffrescamento.

Un importante valore aggiunto di questa proprietà è rappresentato dal posto auto in garage e dal ripostiglio di pertinenza, particolarmente comodi in una posizione così vicina al centro città.

PERCHÉ ACQUISTARE QUESTA PROPRIETÀ?

La posizione eccellente a soli 200 metri dal centro, la generosa superficie di 83 m², il posto auto in garage e il ripostiglio rendono questo appartamento una soluzione ideale per una confortevole vita familiare oppure un interessante investimento a lungo termine.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI O PER ORGANIZZARE UNA VISITA, CONTATTARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente nella mediazione immobiliare
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Pula	ID DELL'IMMOBILE	3656
PREZZO	233 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Bilocale	SUPERFICIE	83 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2

ID: 3656

BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	1
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	citta
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Centralno, Klima	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Laminat, Odlično
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	Eccellente
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3656

Funzionalità aggiuntive

- Lođa
- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale