ID: 3655

VENDESI SPLENDIDO APPARTAMENTO CON DUE CAMERE DA LETTO

Centar, Pula

293 €
3 €/m²







VENDESI SPLENDIDO APPARTAMENTO CON DUE CAMERE DA LETTO NEL CENTRO DI POLA

Nel cuore di Pola, città ricca di storia, fascino mediterraneo e numerosi servizi, proponiamo in vendita uno splendido appartamento spazioso, completamente arredato e attrezzato.

La posizione centrale, l'ottima distribuzione degli ambienti e l'atmosfera accogliente rendono questa proprietà una soluzione ideale per la vita familiare, ma anche un'interessante opportunità di investimento.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'appartamento ha una superficie complessiva di 89 m² ed è situato al primo piano di un edificio residenziale. Gli ambienti sono ben distribuiti, garantendo comfort e funzionalità.

L'appartamento è composto da:

- Ingresso e disimpegno
- Ampio soggiorno con cucina
- Due confortevoli camere da letto
- Bagno
- WC separato
- Loggia
- Ripostiglio di pertinenza nel seminterrato dell'edificio

L'immobile viene venduto completamente arredato e attrezzato, offrendo ai futuri proprietari la possibilità di trasferirsi senza dover affrontare importanti investimenti aggiuntivi.

L'appartamento dispone di infissi in PVC, riscaldamento centralizzato a gas e climatizzatore. I pavimenti sono in laminato in tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno e del WC.

PERCHÉ ACQUISTARE QUESTO IMMOBILE?

I principali punti di forza di questo splendido appartamento sono gli ampi spazi, il comfort abitativo e l'eccellente posizione nel centro di Pola.

Le due camere da letto, l'ampia zona giorno, il WC separato e la pratica loggia offrono tutto il necessario per una vita familiare piacevole e confortevole.

La vicinanza a negozi, scuole, asili, ristoranti e a tutti i principali servizi cittadini rende la vita quotidiana particolarmente comoda.

Questo splendido appartamento non è soltanto un immobile, ma un'opportunità per creare una meravigliosa casa familiare nel cuore di Pola!

PER ULTERIORI INFORMAZIONI O PER ORGANIZZARE UNA VISITA, CONTATTARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente nell'intermediazione immobiliare
Family nekretnine d.o.o.

ID: 3655

Sommario

POSIZIONE	Centar, Pula	ID DELL'IMMOBILE	3655
PREZZO	293 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Bilocale	SUPERFICIE	89 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	1
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	citta
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Centralno, Klima	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Laminat, Odlično
TIPO DI FACCIATA	Odlično	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3655

Funzionalità aggiuntive

- Lođa
- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale