ID: 3632

PRODAJA ZEMLJIŠTA SA KAMENIM OBJEKTOM

Srednji Lipovac, Nova Kapela

15.000 €
14 €/m²







Il comune di Nova Kapela si trova nel cuore della Slavonia e offre un'autentica esperienza della campagna slava, ricca di tradizioni e natura incontaminata. È situato nella parte occidentale della contea di Brodsko-Posavina, tra le città di Nova Gradiška, Požega e Slavonski Brod, al crocevia tra la pianura slava e le pendici del monte Psunj, che conferiscono a questa zona una particolare varietà paesaggistica. Srednji Lipovac è un insediamento nella contea di Brodsko-Posavina che appartiene al comune di Nova Kapela. Si trova tra le pendici del monte Požega ed è immerso in una natura rigogliosa.

In vendita un terreno di 681 m², situato in un ambiente rurale tranquillo e piacevole, ideale per chi cerca una fuga dal caos cittadino, privacy e relax nella natura.

Sul terreno è presente un autentico edificio in pietra che conferisce allo spazio un particolare fascino rustico e offre la possibilità di arredarlo secondo i propri desideri ed esigenze.

Caratteristiche principali dell'immobile:

Superficie del terreno: 681 m²

Edificio in pietra esistente

Allacciamento elettrico

Allacciamento idrico

Pozzo privato

Posizione rurale tranquilla

Ambiente naturale e verdeggiante

Il terreno offre numerose possibilità di utilizzo, sia come luogo di riposo e soggiorni per il fine settimana, sia per la sistemazione del cortile e del giardino, sia come potenziale per lo sviluppo del turismo rurale, a seconda delle condizioni urbanistiche e dei permessi necessari.

Un vantaggio particolare di questo immobile è la combinazione di un edificio tradizionale in pietra, infrastrutture già presenti e un ambiente naturale tranquillo, che lo rende un'opportunità interessante per gli amanti delle autentiche proprietà rurali.

Se state cercando un angolo di pace, natura e privacy, questo immobile potrebbe essere la scelta giusta per voi!

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Srednji Lipovac, Nova Kapela	ID DELL'IMMOBILE	3632
PREZZO	15.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.103 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3632

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale