ID: 3623

TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA BARBAN

Barban

96.530 €
70 €/m^2







Terreno in vendita a Barbana – Un'ottima opportunità di investimento o per costruire la casa dei vostri sogni!

Barbana è un affascinante borgo istriano, noto per la sua ricca storia, le tradizioni conservate e l'autentica atmosfera istriana. Circondato da vegetazione, uliveti e vigneti, offre un ambiente tranquillo e un'elevata qualità della vita, con buoni collegamenti con Pola, Albona e la costa istriana. È il luogo ideale per chi desidera godere di un perfetto connubio tra natura, tradizione e stile di vita mediterraneo. Inoltre, Barbana investe costantemente nello sviluppo delle infrastrutture e dei servizi locali, aumentando ulteriormente la propria attrattiva e creando interessanti opportunità per futuri investimenti immobiliari.

ID: 3623

In vendita un interessante terreno situato in una zona tranquilla e piacevole di Barbana, uno dei borghi più affascinanti dell'entroterra istriano. La posizione offre un perfetto equilibrio tra privacy, ambiente naturale e buoni collegamenti stradali con il resto dell'Istria.

Il terreno edificabile ha una superficie di 1.379 m² e dispone di accesso diretto dalla strada asfaltata. La particella presenta una forma rettangolare regolare, che consente una progettazione più semplice e uno sfruttamento ottimale dello spazio disponibile. Il terreno è leggermente terrazzato, caratteristica che offre ulteriori possibilità per la progettazione della futura costruzione. Le infrastrutture si trovano proprio all'ingresso del terreno, rappresentando un ulteriore vantaggio.

Perché consigliamo questo immobile?

Per l'eccellente combinazione di posizione, accessibilità e caratteristiche del terreno. La forma regolare della particella, la leggera conformazione terrazzata e la vicinanza alle infrastrutture lo rendono particolarmente interessante per la costruzione di una casa familiare, di una casa vacanze oppure come investimento a lungo termine.

Barbana affascina per la sua autentica atmosfera istriana, la tranquillità e la vicinanza alle bellezze naturali, mentre le principali città istriane e la costa sono raggiungibili in pochi minuti di auto.

Un terreno che offre un'ottima base per realizzare i vostri progetti nel cuore dell'Istria!

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTATECI:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić
Agente immobiliare abilitato
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Barban	ID DELL'IMMOBILE	3623
PREZZO	96.530 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.379 M²
ORIENTAMENTO	OVEST	UNO SGUARDO A	AREE VERDI
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3623

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale