ID: 3607

VENDITA DI UN TERRENO AGRICOLO ESTREMAMENTE AMPIO IN UNA POSIZIONE TRANQUILLA

Žminj

100.400 €
10 €/m^2

Žminj è una pittoresca località situata nel cuore dell'Istria, conosciuta per il suo ricco patrimonio culturale, l'autentica atmosfera istriana e la splendida natura che la circonda. Grazie alla sua favorevole posizione geografica e agli ottimi collegamenti stradali con le altre parti dell'Istria, Žminj rappresenta una destinazione attraente per chi cerca tranquillità, privacy e una pausa dalla frenesia della vita quotidiana. Questa zona si distingue per gli ampi spazi verdi, la natura incontaminata e la piacevole atmosfera rurale.

In una posizione tranquilla a Žminj, è in vendita un ampio terreno agricolo con una superficie totale di 10.035 m², circondato dal verde e dalla natura. Il terreno dista soltanto 4,5 km dal centro di Žminj e 15 km da Rovigno, permettendo di godere di un ambiente tranquillo senza rinunciare ai buoni collegamenti con le località circostanti. Il terreno è pianeggiante, il che consente una facile manutenzione e un utilizzo ottimale per diverse attività agricole. La proprietà dispone di una strada di accesso ben mantenuta, direttamente collegata a una strada asfaltata. Un valore aggiunto di questa proprietà è rappresentato dal fatto che l'intero terreno è delimitato da un tradizionale muro a secco in pietra, che ne valorizza ulteriormente l'autentico carattere istriano. L'acqua si trova nelle vicinanze del terreno, offrendo un ulteriore vantaggio per un futuro utilizzo agricolo.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un ampio terreno agricolo in una posizione tranquilla e immersa nella natura. Grazie alla conformazione pianeggiante, al comodo accesso e alla generosa superficie, il terreno offre numerose possibilità per attività agricole, la coltivazione di diverse colture o la creazione di un proprio angolo verde dove trascorrere piacevoli momenti a contatto con la natura. L'ambiente tranquillo, la privacy e l'autentica atmosfera istriana rendono questa proprietà particolarmente interessante e assolutamente consigliata per una visita.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTATECI AL:

+385 99 298 2283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Amministratrice
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Žminj	ID DELL'IMMOBILE	3607
PREZZO	100.400 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	10.035 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3607

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale