ID: 3605

TERRENO AGRICOLO IN VENDITA A LIŽNJAN – 2.130 m²

Ližnjan, Medulin

100.000 €
32 €/m²

TERRENO AGRICOLO A LIŽNJAN – 2.130 m²

Il comune di Medulin è noto per la sua splendida costa, la natura incontaminata e la vicinanza al mare, caratteristiche che rendono quest'area interessante per investimenti e attività agricole.

Nel villaggio di Ližnjan è in vendita un terreno agricolo di 2.130 m², situato in un ambiente naturale tranquillo, circondato da uliveti e vegetazione. Il terreno è pianeggiante, ben curato e con querce e vegetazione alta lungo il confine. L'accesso è garantito da una strada sterrata,

con una strada asfaltata nelle immediate vicinanze. Il terreno confinante è dotato di infrastrutture.

Il terreno ha una forma regolare, è regolarmente di proprietà e libero da vincoli.

A soli 2,5 km dal mare, in prossimità di Ližnjan, Šišan e dei centri abitati circostanti, il terreno rappresenta un'interessante opportunità per la coltivazione agricola.

Questo terreno offre un'eccellente opportunità per la piantagione di ulivi, viti, lavanda, fichi, mandorli o altre colture mediterranee, nonché per lo sviluppo di un'attività agricola, un'azienda agricola a conduzione familiare o un investimento a lungo termine. La vicinanza alla zona edificabile, gli ottimi collegamenti di trasporto e la possibilità di frazionamento rendono questa proprietà una scelta sicura per chi cerca un terreno di pregio in Istria con un potenziale di crescita futura.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PER VISIONARE L'IMMOBILE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente alla mediazione
Family nekretnine d.o.o

Sommario

POSIZIONE	Ližnjan, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	3605
PREZZO	100.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	3.120 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3605

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale