



TERRENO IN UNA POSIZIONE UNICA – KAMENJAK, PREMANTURA

 Premantura, Medulin

 **84.900 €**
26 €/m²



Medulin è una delle località turistiche più conosciute dell'Istria meridionale, caratterizzata da una costa frastagliata, mare limpido, numerose baie e una ricca offerta di servizi durante tutto l'anno. Un valore particolare a questa zona è dato da Capo Kamenjak, conosciuto per la sua natura incontaminata, il mare cristallino e il paesaggio mediterraneo unico. Proprio la vicinanza al mare e all'ambiente naturale rende la zona di Kamenjak particolarmente attraente per gli amanti della tranquillità, della natura e della costa istriana.

In una posizione attraente, a soli 280 metri dal mare, si trova questo terreno agricolo con una superficie totale di 3.230 m². La particella ha una forma regolare e rettangolare e si estende su



un terreno leggermente terrazzato, conferendo alla proprietà una configurazione interessante e un carattere naturale. Una strada di accesso ben mantenuta conduce al terreno, garantendo un accesso semplice e pratico alla particella.

Grazie all'eccezionale vicinanza al mare, alla forma regolare della particella, alla strada di accesso ben mantenuta e all'attraente ambiente naturale di Kamenjak, questa proprietà rappresenta un'opportunità molto interessante per gli acquirenti alla ricerca di un ampio terreno in una posizione speciale vicino al mare. È particolarmente consigliata agli amanti della natura e dell'atmosfera mediterranea, nonché a coloro che desiderano una proprietà con potenziale in una delle località più attraenti dell'Istria meridionale.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Agente immobiliare autorizzato

Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Premantura, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	3533
PREZZO	84.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	3.230 M ²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)