ID: 3510

# TERRENO EDIFICABILE ATTRATTIVO IN VENDITA A 250 M DAL MARE

Medulin

**311.900 €**
522 €/m²







Medulin è una delle località turistiche più conosciute nel sud dell'Istria, rinomata per la sua splendida costa, le numerose spiagge, il mare cristallino e la ricca offerta turistica. Grazie alle infrastrutture ben sviluppate, alla vicinanza a Pola e al piacevole ambiente mediterraneo, Medulin è una località molto richiesta per la residenza, le vacanze e gli investimenti immobiliari.

In una posizione attraente è in vendita un terreno edificabile di 598 m², di forma rettangolare regolare. Il terreno si trova a soli 500 metri dal centro di Medulin e a soli 250 metri dal mare. Il

terreno è pianeggiante, dispone di un accesso regolare e gli allacciamenti alle infrastrutture necessarie si trovano direttamente all'ingresso della particella.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per la costruzione di una casa familiare, una casa vacanze o per la realizzazione di un progetto di investimento. La vicinanza al mare e al centro, la forma regolare del terreno, la superficie pianeggiante, l'accesso regolare e la disponibilità degli allacciamenti alle infrastrutture all'ingresso della particella rendono questa proprietà particolarmente interessante per una futura costruzione e come investimento.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTATECI AL:

+385 99 298 2283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Amministratrice

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Medulin | ID DELL'IMMOBILE | 3510 |
| PREZZO | 311.900 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 598 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 3510

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale