ID: 3508

# AMPIO TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA A GALIŽANA VODNJAN

Galižana, Vodnjan

**176.900 €**
162 €/m²







Vodnjan è un'affascinante cittadina istriana situata nel sud dell'Istria, conosciuta per il suo ricco patrimonio culturale e storico, l'architettura autentica e il piacevole ambiente mediterraneo. Grazie alla vicinanza a Pola, Fasana e al mare, nonché ai buoni collegamenti stradali, la zona di Vodnjan è sempre più richiesta per la residenza, le vacanze e gli investimenti immobiliari.

A Galižana, in una posizione tranquilla, è in vendita un terreno edificabile di 1.094 m². Il terreno ha una forma rettangolare regolare ed è situato su una superficie pianeggiante, facilitando la pianificazione e la realizzazione di una futura costruzione. La particella dispone di un accesso

regolare e gli allacciamenti alle infrastrutture necessarie si trovano direttamente all'ingresso del terreno.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per la costruzione di una casa familiare, una casa vacanze o per la realizzazione di un progetto di investimento. La forma regolare del terreno, la superficie pianeggiante, l'accesso regolare e la disponibilità degli allacciamenti alle infrastrutture all'ingresso della particella facilitano ulteriormente la pianificazione della futura costruzione, mentre la posizione tranquilla offre un ambiente piacevole e di qualità.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTATECI AL:

+385 99 298 2283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Amministratrice

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Galižana, Vodnjan | ID DELL'IMMOBILE | 3508 |
| PREZZO | 176.900 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 1.094 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 3508

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale