ID: 3507

TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA CON PERMESSO DI COSTRUIRE DEFINITIVO ED ESECUTIVO

Galižana, Vodnjan

166.500 €
208 €/m²







Vodnjan è un'affascinante città istriana situata nel sud dell'Istria, conosciuta per il suo ricco patrimonio culturale e storico, l'architettura autentica e il piacevole ambiente mediterraneo. Grazie alla vicinanza a Pola, Fasana e al mare, nonché agli ottimi collegamenti stradali, la zona di Vodnjan è sempre più richiesta per la residenza, le vacanze e gli investimenti immobiliari.

A Galižana, in una posizione tranquilla, è in vendita un terreno edificabile di 800 m². Il terreno ha una forma rettangolare regolare ed è completamente pianeggiante, facilitando la progettazione e la futura costruzione. La particella dispone di un accesso regolare, mentre tutte le infrastrutture necessarie si trovano nelle immediate vicinanze, a circa 50 metri di

distanza. Per il terreno è già stato ottenuto un permesso di costruire definitivo ed esecutivo, consentendo al futuro proprietario di iniziare molto più rapidamente la realizzazione del progetto previsto.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un terreno pronto per la costruzione, evitando il lungo processo necessario per ottenere il permesso di costruire. La forma regolare della particella, il terreno pianeggiante, l'accesso regolare e la vicinanza alle infrastrutture necessarie facilitano ulteriormente la realizzazione del progetto, mentre la posizione offre un ambiente piacevole per la costruzione di una casa familiare, una proprietà per le vacanze o un investimento immobiliare.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTATECI AL:

+385 99 298 2283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Amministratrice

Sommario

POSIZIONE	Galižana, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3507
PREZZO	166.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	800 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	SÌ

ID: 3507

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale