ID: 3231

# SOLO CON NOI È POSSIBILE TROVARE UN TERRENO EDIFICABILE IN UNA POSIZIONE ECCELLENTE

Velika

**27.900 €**
40 €/m²








Velika è un comune situato sulle pendici meridionali del monte Papuk, nella valle di Požega, all'interno del Parco Naturale del Papuk. È rinomata per la sua bellezza naturale, le foreste, i sentieri escursionistici e le aree picnic, che la rendono una meta turistica e ricreativa molto apprezzata. Vanta inoltre un ricco patrimonio storico e culturale e un'economia locale sviluppata, basata sull'agricoltura e sul turismo.

A Velika è disponibile un terreno edificabile di 694 m² con tutti gli allacciamenti necessari per acqua, elettricità, fognatura e gas. Il terreno è in fase di ottenimento del permesso di costruire delle case molto attraenti, in una posizione tranquilla e insostituibile, ideale per una serena

vita familiare o come opportunità di investimento, grazie alle caratteristiche di Velika. L'accesso al terreno avviene tramite strada asfaltata, ha una regolare forma rettangolare, proporzioni armoniose e un orientamento ideale.

Il terreno in questione rappresenta una proprietà molto interessante per la sua posizione e conformazione, che permette al futuro acquirente di costruire una casa confortevole o di realizzare una struttura ricettiva da affittare con un sicuro ritorno sull'investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Assistente alla mediazione

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Velika | ID DELL'IMMOBILE | 3231 |
| PREZZO | 27.900 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 694 M² |
| ORIENTAMENTO | EST | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | SÌ |

ID: 3231

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale