ID: 3203

# VENDESI APPARTAMENTO CON DUE CAMERE DA LETTO CON POSTO AUTO E TERRAZZO

Požega

**115.000 €**
1.597 €/m²







Požega è una città situata nel cuore della Slavonia, nella fertile valle di Požega, circondata da colline e vigneti. Grazie alla sua ricca storia e al suo patrimonio culturale, è spesso chiamata l'"Atene della Slavonia". Il suo centro è impreziosito da edifici e piazze barocchi che testimoniano l'importanza che Požega ha avuto nel corso dei secoli.

A Požega, è in vendita un appartamento di 72 m² situato al piano terra di un edificio residenziale, composto da ingresso, due camere da letto, un ampio soggiorno, un bagno, una cucina e un balcone. L'appartamento dispone inoltre di due ampie cantine, una legnaia e una parte della soffitta, che offre ulteriore spazio di stoccaggio e varie necessità domestiche. La

disposizione degli ambienti è funzionale e consente un soggiorno confortevole e un'organizzazione pratica degli spazi. Si trova in una posizione molto tranquilla e ha un grande potenziale. Il riscaldamento è regolato da una stufa a legna e i pavimenti sono rivestiti in parquet e ceramica in buone condizioni.

L'immobile è interessante per la sua posizione tranquilla, la disposizione funzionale e gli spazi aggiuntivi, come cantina, legnaia e soffitta, che offrono grande comodità nella vita quotidiana. L'appartamento ha un ottimo potenziale per essere arredato secondo i propri desideri e rappresenta un'ottima opportunità per la vita familiare o come investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Assistente alla mediazione

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Požega | ID DELL'IMMOBILE | 3203 |
| PREZZO | 115.000 € | TIPO | Appartamento |
| TIPO DI APPARTAMENTO | Bilocale | SUPERFICIE | 72 m² |
| ANNO DI COSTRUZIONE | - | ANNO DI ADATTAMENTO | - |
| ORIENTAMENTO | - | NUMERO DI PIANI | - |
| NUMERO DI CAMERE | 2 | CAMERE DA LETTO | 2 |
| BUONI SCONTO | 1 | NUMERO DI SERVIZI IGIENICI | 1 |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| SUPERFICIE DEL TERRENO | - | POSTI AUTO | - |
| PISCINA | - | UNO SGUARDO A | - |
| STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - | LOCALI ANNESSI | - |
| ALTEZZA DEL SOFFITTO | - | ASCENSORE | - |
| RISCALDAMENTO | Peć na drva | INFISSI | Drvena, Dobro |
| MATERIALE DELLA PARETE | Cigla, Betonski | CONDIZIONI DELLE PARETI | - |
| PIASTRELLE | - | PARQUET | Vrlo dobro |
| TIPO DI FACCIATA | Termo izolacija | TETTO | - |
| SCALE INTERNE | - | SCALA ESTERNA | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | Ordinato | FOGLIO PROPRIETARIO | Sì |
| PERMESSO DI OCCUPAZIONE | - | CERTIFICATO ENERGETICO | - |

ID: 3203

## Funzionalità aggiuntive

- Terasa

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale