



## TERRENO AGRICOLO IN POSIZIONE ATTRAENTE VICINO A ROVINJO

 Rovinj

 **53.900 €**  
13 €/m<sup>2</sup>



Rovinj è una pittoresca cittadina costiera situata sulla costa occidentale della penisola istriana, lungo il Mar Adriatico. È famosa per il suo centro storico con strette vie in pietra, case colorate e una ricca storia che attrae numerosi visitatori da tutto il mondo. La via Grisia, nel centro storico, ospita numerose gallerie e studi d'arte e ogni anno ospita una famosa mostra all'aperto.

Terreno agricolo di 4105 m<sup>2</sup> in vendita in una posizione tranquilla vicino a Rovinj. Il terreno ha una forma regolare, con una leggera pendenza, che consente una facile pianificazione e utilizzo del terreno per vari scopi agricoli, come la piantumazione di ulivi, viti, frutteti o la



coltivazione di ortaggi. Il terreno ha una strada di accesso sicura, che consente un facile accesso in auto e con macchinari agricoli. Gli allacciamenti idrici ed elettrici sono disponibili nelle immediate vicinanze, il che aumenta ulteriormente la praticità e le possibilità di utilizzo del terreno.

Grazie alla sua ampia superficie di 4105 m<sup>2</sup>, il terreno offre spazio sufficiente per lo sviluppo di un progetto agricolo, un'azienda agricola familiare o per rilassarsi in un ambiente naturale.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Assistente alla mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	3185
PREZZO	53.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	4.105 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)