



## VENDITA ESCLUSIVA DI ATTRAENTE TERRENO EDIFICABILE VICINO AL MARE

 Fažana

 **235.000 €**  
236 €/m<sup>2</sup>



Fasana è una splendida cittadina di pescatori situata nell'Istria sud-occidentale, di fronte al Parco Nazionale di Brioni, e negli ultimi anni è diventata una delle principali destinazioni turistiche della Croazia, attirando così un gran numero di visitatori ed è adatta anche per investimenti con un breve periodo di ammortamento.

A Fasana, in una posizione molto tranquilla e a solo 1 km dal mare e da spiagge ben curate, si trova un attraente terreno edificabile di 997 m<sup>2</sup>. Il terreno è di forma rettangolare, pianeggiante e ha una strada di accesso ordinata e di larghezza sufficiente per ottenere un



permesso di costruzione. Tutte le fonti energetiche si trovano nelle immediate vicinanze del terreno.

Grazie alla sua posizione, alla superficie e alla vicinanza al mare, il terreno in questione rappresenta una proprietà unica e offre numerose opportunità al futuro acquirente, in termini di costruzione di un edificio da affittare con un rapido ritorno sull'investimento o di costruzione di un edificio in una splendida posizione per la vita familiare.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE IL NUMERO:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Fažana	ID DELL'IMMOBILE	3095
PREZZO	235.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	997 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)