



## VENDITA ESCLUSIVA DI UN'AMPIA FORESTA A KRNIKA

 Krnica, Marčana

 **29.900 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Il comune di Marčana si trova nel sud-est dell'Istria, vicino alla città di Pola. Questa zona è caratterizzata da paesaggi pittoreschi, agricoltura e turismo, soprattutto nelle zone costiere lungo il Mar Adriatico. Marčana è nota per il suo ricco patrimonio culturale, la tradizione e le antiche case in pietra ben conservate. Grazie alla sua vicinanza a Pola e ad altre destinazioni turistiche, il comune è sempre più popolare tra i visitatori e offre anche una vita tranquilla alle comunità familiari.

In uno degli insediamenti del comune di Marčana, chiamato Krnica, si trova un ampio bosco di 5674 m<sup>2</sup>. Il terreno catastale ha una forma rettangolare regolare, un terreno pianeggiante e



una strada di accesso ordinata, e si trova in una posizione molto tranquilla, a soli 2,6 km dal mare.

La proprietà in questione rappresenta un investimento interessante grazie alla sua estensione e alla posizione tranquilla, e offre al futuro proprietario l'opportunità di dedicarsi a diverse attività agricole e di goderne appieno.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 298 2283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Amministratore

## Sommario

POSIZIONE	Krnica, Marčana	ID DELL'IMMOBILE	3088
PREZZO	29.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	5.674 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

[Vedi l'annuncio originale](#)