ID: 3087

VENDITA CASA IN PIETRA DA RISTRUTTURARE CON PROGETTO FINITO

Barban

137.000 €
1.712 €/m²







Barbana è un incantevole borgo medievale situato nell'entroterra istriano, ricco di storia, tradizione e bellezze naturali. È particolarmente famoso per l'evento "Trka na prstenac", un gioco cavalleresco che attira ogni anno numerosi visitatori da tutta la regione. Gli amanti delle attività all'aria aperta possono godere di numerosi sentieri ciclabili ed escursionistici che attraversano i villaggi circostanti, i boschi e i paesaggi pittoreschi.

Offriamo una casa con una superficie di 80 m², situata su un terreno di 500 m². La casa è su due piani e necessita di una ristrutturazione completa, il che offre la possibilità di organizzare lo spazio secondo i propri gusti e creare un'autentica casa istriana. La proprietà ha un progetto

pronto per un ampliamento ed è dotata di strada di accesso; acqua ed elettricità sono disponibili all'interno della casa stessa. Grazie alla sua posizione eccezionalmente tranquilla su un terreno pianeggiante e immerso nella natura, la proprietà è ideale per gli amanti dell'avventura, come casa di famiglia, come casa per le vacanze o come progetto di investimento.

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per chiunque cerchi una combinazione di ambiente naturale, accessibilità alle infrastrutture e vicinanza ai maggiori centri abitati istriani, con la flessibilità di acquistare una proprietà più grande o più piccola.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Barban	ID DELL'IMMOBILE	3087
PREZZO	137.000 €	TIPO	Casa
SUPERFICIE	80 m²	SUPERFICIE DEL TERRENO	500 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	4	CAMERE DA LETTO	3
BUONI SCONTO	2	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
PARCHEGGIO	Sì	POSTI AUTO	4
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Natura
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	-	INFISSI	PVC
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	-
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3087

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale