ID: 2981

TERRENO ESCLUSIVO CON PERMESSO DI COSTRUZIONE OTTENUTO

Barban

123.300 €
104 €/m²







Il comune di Barbana si trova in Istria, a sud-ovest del fiume Arsia e a nord-ovest della baia di Arsia, dove ha accesso al mare, vicino alla costa orientale dell'Istria, a 20-30 km da città costiere come Pola, Parenzo, Rovigno, Albona e Porto Albona. Barbana è famosa per il gioco cavalleresco "Trka na prstenac", che si tiene tradizionalmente ad agosto e che ogni anno attira numerosi visitatori da tutta la regione.

Questo splendido terreno edificabile, con una superficie totale di 1186 m², si trova nel comune di Barbana. Il terreno è di forma triangolare, con una strada di accesso ben curata e un permesso di costruzione per la costruzione di una villa con piscina e garage. Gli allacciamenti

per acqua ed elettricità si trovano accanto al terreno stesso. La proprietà si trova in una posizione molto tranquilla e offre al futuro proprietario la possibilità di acquistare un terreno più ampio, anch'esso con permesso di costruzione, progetto preliminare e tutta la documentazione necessaria.

Grazie alla sua posizione strategica, questa è un'ottima opportunità per chi desidera un terreno con documentazione completa e adeguata, per costruire una casa unifamiliare o una struttura per la ristorazione e l'affitto con la garanzia di un ritorno sull'investimento molto rapido.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Barban	ID DELL'IMMOBILE	2981
PREZZO	123.300 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.186 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	SÌ	PERMESSO DI COSTRUZIONE	SÌ

ID: 2981

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale