



TERRENO EDIFICABILE ATTRAENTE ZONA T2

 Fažana

 **440.000 €**
218 €/m²



Fasana è un grazioso paesino di pescatori situato nell'Istria sud-occidentale, di fronte al Parco Nazionale di Brioni, e negli ultimi anni è diventato una delle principali destinazioni turistiche della Croazia, attraendo un gran numero di visitatori ed è adatto anche per investimenti con un periodo di ammortamento molto breve.

A Fasana si trova un terreno edificabile di 2015 m². Si trova in una posizione molto attraente, a soli 300 metri dalle prime spiagge ben curate. Questo terreno edificabile si trova lungo una strada pubblica asfaltata, ha una forma rettangolare regolare e si trova in zona T2, mentre tutti i collegamenti necessari si trovano all'ingresso del terreno catastale. Nelle vicinanze si



trovano servizi di supporto per la vita quotidiana e il turismo, come negozi, spiagge, scuole, asili, lungomare, uffici postali, parchi, campi da gioco, ecc.

Grazie alla sua superficie, alla sua conformazione e alla posizione invidiabile, il terreno in questione rappresenta un immobile molto interessante per un futuro acquirente in termini di attività turistiche all'interno della zona T2 e di un rapido ritorno sull'investimento.

PER QUALSIASI ALTRA INFORMAZIONE, CHIAMARE AL NUMERO:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Fažana	ID DELL'IMMOBILE	2968
PREZZO	440.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	2.015 M ²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

[Vedi l'annuncio originale](#)