



## AMPIO TERRENO AGRICOLO

 Svetvinčenat

 **139.000 €**  
10 €/m<sup>2</sup>



Il comune di Sanvincenti si trova nella parte meridionale dell'Istria centrale. Sanvincenti si distingue anche per la sua ricca tradizione di usanze e feste locali, come la festa del formaggio e del vino. I visitatori possono godersi passeggiate per le pittoresche vie, scoprendo angoli nascosti e paesaggi pittoreschi. Tra le colture agricole, dominano la vite e l'ulivo, piante perenni.

È in questo splendido comune di Sanvincenti che si trova questo ampio terreno agricolo con una superficie totale di 13.861 m<sup>2</sup>. Il terreno ha una forma triangolare, con un terreno in parte irregolare e una strada di accesso ben curata. La sua posizione ideale nelle immediate vicinanze dell'abitato offre un valore aggiunto, sia che venga utilizzato a fini agricoli per la



piantumazione di ulivi e viti, sia che venga utilizzato come investimento per il futuro. Il terreno attualmente appare attraente, nonostante la bassa vegetazione perenne.

Il terreno sopra menzionato rappresenta un investimento molto interessante grazie alla sua posizione e offre al futuro acquirente un investimento accettabile in termini di terreno per attività agricole.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Assistente alla mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Svetvinčenat	ID DELL'IMMOBILE	2894
PREZZO	139.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	13.861 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)