



## VENDESI ESCLUSIVAMENTE TERRENO AGRICOLO SOLEGGIATO

 Rovinj

 **15.200 €**  
17 €/m<sup>2</sup>



Nella parte occidentale della penisola istriana, si trova una piccola città romana chiamata Rovigno. Rovigno è ricca di storia e di antiche infrastrutture romane sull'Adriatico. Unica, autentica, con un bellissimo centro storico. Rovigno attrae da decenni un gran numero di turisti, che possono godersi splendide spiagge, passeggiare per le vie pittoresche, scoprire angoli nascosti e paesaggi pittoreschi.

In un tranquillo villaggio nella splendida Rovigno, si trova un terreno agricolo di 921 m<sup>2</sup>. Il terreno ha una forma rettangolare regolare con una strada di accesso ben curata; elettricità e



acqua sono disponibili sulla strada adiacente al terreno, con la possibilità di ottenere acqua tramite un pozzo trivellato. Le condizioni attuali del terreno sono ricoperte da vegetazione alta.

Questo terreno rappresenta un'opportunità eccezionale grazie alla sua posizione molto attraente e alla possibilità di acquistare un'area più ampia. È ideale per una pausa dalla vita quotidiana, oltre a dedicarsi a diverse attività agricole. Situato in una posizione tranquilla, questo terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Assistente alla mediazione

## Sommario

|                            |          |                             |                    |
|----------------------------|----------|-----------------------------|--------------------|
| POSIZIONE                  | Rovinj   | ID DELL'IMMOBILE            | 2884               |
| PREZZO                     | 15.200 € | TIPO                        | Terreno            |
| TIPO DI TERRENO            | AGRICOLO | SUPERFICIE                  | 921 M <sup>2</sup> |
| ORIENTAMENTO               | -        | UNO SGUARDO A               | NATURA             |
| NUMERO DI PIANI            | -        | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | -                  |
| DISTANZA DAL MARE          | -        | DISTANZA DAL CENTRO         | -                  |
| TIPO DI PROPRIETÀ          | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO         | Sì                 |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | -        | PERMESSO DI COSTRUZIONE     | -                  |



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)