



## TERRENO ESCLUSIVO ESTREMAMENTE SPAZIOSO E ATTRAENTE A SESVETE

 Drenčec, Sesvete

 **140.000 €**  
10 €/m<sup>2</sup>



Zagabria, capitale della Croazia, coniuga il fascino dell'architettura storica con la vibrante energia della vita moderna. Il suo fascino si percepisce nelle antiche vie della Città Alta, ma anche nell'atmosfera vivace delle principali piazze cittadine. La città è nota per il suo piacevole clima mediterraneo, i numerosi parchi e spazi verdi. Un luogo ideale in cui vivere, con eccellenti trasporti pubblici e infrastrutture di prim'ordine.

Proprio nel centro di Zagabria, a Sesvete, offriamo un ampio terreno agricolo con una superficie totale di 13.547 m<sup>2</sup>. Il terreno ha una forma rettangolare regolare, con un dolce declivio e una strada di accesso ben curata. L'allacciamento elettrico si trova a 100 m dal



terreno, così come la strada asfaltata. Un fiume scorre lungo il terreno, il che fornisce ulteriore valore aggiunto per la produzione agricola o altri scopi.

Il terreno in questione rappresenta un'interessante opportunità di investimento data la sua posizione, la sua estensione, la vicinanza alle infrastrutture e alle risorse naturali. Il terreno dolcemente degradante ne facilita ulteriormente l'utilizzo, mentre la posizione tranquilla ma ben collegata lo rende ideale per investimenti e offre la possibilità di godere della natura circostante e di dedicarsi a diverse attività agricole, il tutto con facile accesso.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE IL NUMERO:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Drenčec, Sesvete	ID DELL'IMMOBILE	2882
PREZZO	140.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	13.547 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)