



## TERRENO AGRICOLO ESCLUSIVO A ROVINJO

 Rovinj

 **21.350 €**  
21 €/m<sup>2</sup>



Nella parte occidentale della penisola istriana, si trova una piccola città romana chiamata Rovigno. Rovigno è ricca di storia e di antiche infrastrutture romane sull'Adriatico. Unica, autentica, con un bellissimo centro storico. Rovigno attrae da decenni un gran numero di turisti, i quali possono godersi splendide spiagge, passeggiare per vicoli pittoreschi, scoprire angoli nascosti e paesaggi pittoreschi. Tra le colture agricole, dominano la vite e l'ulivo.

Questo terreno agricolo di 1000 m<sup>2</sup> si trova in un tranquillo villaggio nella splendida Rovigno. Il terreno ha una forma rettangolare regolare con una strada di accesso ben curata; elettricità e acqua si trovano non lontano dal terreno, con la possibilità di ottenere l'acqua tramite un pozzo trivellato. La documentazione è in ordine, la proprietà è ordinata e priva di vincoli.



Questo terreno rappresenta un'opportunità eccezionale grazie alla sua posizione molto attraente e alla possibilità di acquistare un'area più ampia. È ideale per una pausa dalla vita quotidiana. Situato in una posizione tranquilla, questo terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità.

PER TUTTE LE ALTRE INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Assistente alla mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	2875
PREZZO	21.350 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	1.000 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)